



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLATIŇANY

T. G. Masaryka 36, 538 21 Slatiňany

tel. 469 660 236, fax. 469 681 383, e-mail: mesto@slatinany.cz

6/13

počet stran originál/kopie: 6/2

Zpráva pro 13. zasedání zastupitelstva města konané dne 13. 1. 2021

Název: Záměr prodeje části pozemkové parcely č. 712/100 v kat. území Slatiňany

Předkládá: rada města Slatiňany
MVDr. Ivan Jeník – starosta

Zpracoval: Bc. Martina Doležalová – referentka správy majetku

Konzultováno: Žofia Krivská, DiS. – vedoucí SÚ

Vedoucí odboru: Ing. Vladimír Rašín – vedoucí OS

Tajemník MěÚ: Ing. Josef Prokš v. z. Ing. Vladimír Rašín – vedoucí OS

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města:

neschválilo záměr prodeje části pozemkové parcely č. 712/100 o výměře cca 208 m² v kat. území Slatiňany, ve znění zprávy č. 6/13

nebo

schválilo záměr prodeje části pozemkové parcely č. 712/100 o výměře cca 208 m² v kat. území Slatiňany, ve znění zprávy č. 6/13

Na úložišti:

- Přílohy:
- 1) Důvodová zpráva
 - 2) Situační nákres (datové úložiště)
 - 3) Ortofoto mapa (datové úložiště)
 - 4) Žádost (datové úložiště)

Slatiňany 4. 1. 2021

Městský úřad Slatiňany

Důvodová zpráva

Předmětem tohoto návrhu usnesení je obecný záměr prodeje části pozemkové parcely č. 712/100 v kat. území Slatiňany o výměře cca 208 m².

Žádost o odkoupení části výše uvedeného pozemku zaslala společnost Recycling – kovové odpady a.s., jejíž provozovna s pozemkem sousedí. Společnost Recycling již dříve žádala o odkoupení celého pozemku o výměře 660 m². Usnesením č. 145/11/2020/ZSM nebyl záměr prodeje celého pozemku schválen.

Společnost Recycling – kovové odpady a.s., žádá znovu o odprodej, tentokrát pouze o část uvedeného pozemku o výměře 208 m². Pozemek chtějí využít k rozšíření administrativní budovy a jako parkoviště pro zaměstnance společnosti.

Koupi pozemkové parcely č. 712/100 v kat. území Slatiňany schválilo zasedání Zastupitelstva města Slatiňany dne 17. června 2020 a smlouva se společností České dráhy a.s. byla podepsána dne 22. 7. 2020. Pozemek se nachází vedle vlakového nádraží ve Slatiňanech a je zaplacený. Město Slatiňany plánuje na pozemku v budoucnu vybudovat veřejné parkoviště pro osobní automobily.

V případě schválení tohoto návrhu usnesení, bude záměr prodeje zveřejněn a na některé z dalších zasedání předložen konkrétní prodej.

Vyjádření stavebního úřadu: Pozemek je svou polohou a velikostí velmi cenným místem ve vztahu k budoucímu řešení celého přednádražního prostoru. Také v případě odprodeje přibližně třetiny pozemku parc.č. 712/100 v kat.ú. Slatiňany by mohl být záměr vybudování veřejného parkoviště pro osobní automobily značně omezen. Žádoucí je také zachování alespoň menších ploch zeleně oddělující parkoviště od administrativní budovy spol. Recycling – kovové odpady a.s.. Záměr umístění veřejného parkoviště je v souladu jak s dosud platným územním plánem města Slatiňany, tak jeho novým návrhem.

Rada města prodej části pozemkové parcely č. 712/100 v kat. území Slatiňany nedoporučuje.

Slatiňany 4. 1. 2021

Vypracovala: Bc. Martina Doležalová