



## MĚSTSKÝ ÚŘAD SLATIŇANY

T. G. Masaryka 36, 538 21 Slatiňany

tel. 469 660 236, fax. 469 681 383, e-mail: [mesto@slatinany.cz](mailto:mesto@slatinany.cz)

3/16

počet stran originál/kopie: 5/2

### Zpráva pro 16. zasedání zastupitelstva města konané dne 22. září 2021

**Název:** Záměr prodeje části pozemkové parcely č. 335/1 v kat. území Škrovád

**Předkládá:** Rada města Slatiňany  
MVDr. Ivan Jeník – starosta

**Zpracoval:** Bc. Martina Doležalová – referentka správy majetku

**Konzultováno:** Žofia Křivská, DiS. – vedoucí SÚ

**Vedoucí odboru:** Ing. Vladimír Rašín – vedoucí OS

**Tajemník MěÚ:** Ing. Josef Prokš

**Návrh usnesení:**  
Zastupitelstvo města:

**schválilo** záměr prodeje části pozemkové parcely č. 335/1 o výměře 80 m<sup>2</sup> v kat. území Škrovád, ve znění zprávy č. 3/16

**nebo**

**neschválilo** záměr prodeje části pozemkové parcely č. 335/1 o výměře 80 m<sup>2</sup> v kat. území Škrovád, ve znění zprávy č. 3/16

**Přílohy:**

1. Důvodová zpráva
2. Situační nákres (datové úložiště)
3. Žádost (datové úložiště)

Slatiňany 7. září 2021

## **Městský úřad Slatiňany**

### **Důvodová zpráva**

Předmětem tohoto návrhu usnesení je obecný záměr prodeje části pozemkové parcely č. 335/1 o výměře 80 m<sup>2</sup> v kat. území Škrovád.

O odprodej pozemku požádali pan LV a paní VD, majitelé sousedícího pozemku parc. č. 17. Důvodem žádosti je realizace přeložky elektrického vedení (z nadzemního do kabelového) k domu č.p. 16, též ve vlastnictví žadatelů. Žadatelé plánují rekonstrukci střechy, na kterou je napojeno venkovní vedení vedoucí ke sloupu stojícího na pozemku p.č. 335/1. Přeložku zrealizuje společnost ČEZ na pozemku vlastníka přednostně.

V případě schválení tohoto návrhu usnesení, bude záměr prodeje zveřejněn a na některé z dalších zasedání předložen konkrétní prodej.

Vyjádření SÚ: Pozemek parc.č. 335/1 slouží jako komunikace, v katastru nemovitostí je veden druhem pozemku „ostatní plocha“ se způsobem využití „ostatní komunikace“. Tento způsob užívání respektuje územní plán města, kde je celý pozemek zařazen do ploch komunikací. Zároveň je pozemek součástí veřejného prostranství. Zachování ploch veřejných prostranství ve vlastnictví obce je podstatné možností ovlivnění jejich vzhledu, provádění údržby, umístování sítí technické infrastruktury atd. Oddělení a prodej části předmětného pozemku by mohly vést k dalším nárokům nového vlastníka např. na oplocení jejich pozemku, což by způsobilo nežádoucí zmenšení šířky veřejného prostranství. Stavební úřad oddělení části pozemku a prodej oddělené části nedoporučuje.

Rada města Slatiňany nedoporučuje prodej, doporučuje řešit věcným břemenem.

Slatiňany 7. září 2021

Vypracovala: Bc. Martina Doležalová