

USNESENÍ
rady města Slatiňany ze schůze č. 50/2012
konané dne 20. srpna 2012

Rada města Slatiňany:

731/50/2012/RMS

schválila návrh programu 50. schůze rady města Slatiňany

732/50/2012/RMS

schválila ceny za zapůjčení sálu v Interaktivním muzeu starokladrubského koně čp. 66 ve Slatiňanech ve výši:

300,- Kč + DPH/hodinu v letním období pro komerční účely - firemní akce, politické strany politická agitace (pouze pondělí)

400,- Kč + DPH/hodinu v zimním období pro komerční účely - firemní akce, politické strany politická agitace

150,- Kč + DPH/hodinu v ledním období na vzdělávací akce pro veřejnost - např. výstavy, přednášky, apod. (pouze pondělí)

250,- Kč + DPH/hodinu v zimním období na vzdělávací akce pro veřejnost - např. výstavy, přednášky, apod.

100,- Kč + DPH/hodinu v zimním období pro dlouhodobé výstavní akce (tři a více dnů)

100,- Kč + DPH/hodinu za pronájem audiovizuální techniky pro komerční a vzdělávací akce

50,- Kč + DPH/hodinu v zimním období za pronájem audiovizuální techniky pro dlouhodobé výstavní akce (tři a více dnů).

O zařazení akce do kategorií ceníku rozhoduje vedení MěÚ (starosta, tajemník, vedoucí HSO), ve znění zprávy č. 1/50

733/50/2012/RMS

1. schválila uzavření smlouvy o zajištění provozu sociálního zařízení s účinností od 31.07.2012 ve znění zprávy č. 2/50

2. pověřila uzavřením smlouvy o zajištění provozu sociálního zařízení starostu MVDr. Ivana Jeníka ve znění zprávy č. 2/50

734/50/2012/RMS

1. schválila ukončení nájemní smlouvy ve Slatiňanech, dohodou ke dni 31.8.2012 za podmínky převzetí bytu městem Slatiňany bez závad ve znění zprávy č. 3/50

2. pověřila starostu MVDr. Ivana Jeníka, uzavřením Dohody o ukončení nájmu bytu č. 8 v domě č.p. 765, ul. Farská ve Slatiňanech ke dni 31.8.2012 za podmínky převzetí bytu městem Slatiňany bez závad ve znění zprávy č. 3/50

3. schválila uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 8 v domě č.p. 765 ul. Farská ve Slatiňanech s účinností ke dni následujícím po převzetí bytu městem Slatiňany bez závad ve znění zprávy č. 3/50

4. pověřila starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením nájemní smlouvy o nájmu bytu č.8 v domě č.p. 765, ul. Farská ve Slatiňanech s účinností ke dni následujícímu po převzetí bytu městem Slatiňany bez závad ve znění zprávy č. 3/50.

735/50/2012/RMS

1. schválila uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě čp. 92 na Starém náměstí ve Slatiňanech, s účinností ke dni následujícímu po uhrazení všech pohledávek města váznoucích na bytě č. 1 v domě čp. 92 na Starém náměstí ve Slatiňanech vyplývajících z neuhrazeného nájmu a služeb spojených s užíváním bytu nejpozději do 15.9.2012 ve znění zprávy č. 4/50

b) pověřila uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě čp. 92 na Starém náměstí ve Slatiňanech, s účinností ke dni následujícímu po uhrazení všech pohledávek města váznoucích na bytě č. 1 v domě čp. 92 na Starém náměstí ve Slatiňanech vyplývajících z neuhrazeného nájmu a služeb spojených s užíváním bytu nejpozději do 15.9.2012 starostu MVDr. Ivana Jeníka ve znění zprávy č. 4/50

736/50/2012/RMS

schválila výpověď nájmu z bytu bez přivolení soudu z důvodu neplacení nájemného ve znění zprávy č. 5/49

737/50/2012/RMS

- 1. schválila** uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu 1 + 2 s lodžii, č. 9 v domě čp. 823 na Starém náměstí ve Slatiňanech s účinností ke dni následujícímu po převzetí bytu městem Slatiňany bez závad ve znění zprávy č. 6/50
- 2. pověřila** starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením nájemní smlouvy o nájmu bytu 1 + 2 s lodžii, č. 9 v domě čp. 823 na Starém náměstí ve Slatiňanech s účinností ke dni následujícímu po převzetí bytu městem Slatiňany bez závad ve znění zprávy č. 6/50.
- 3. schválila** jako náhradnici pro přidělení bytu 1 + 2 s lodžii, č. 9 v domě čp. 823 na Starém náměstí ve Slatiňanech ve znění zprávy č. 6/50

738/50/2012/RMS

- 1. schválila** navýšení nájemného z pronájmu pozemků, u pozemků, které jsou zaploceny a užívány jako zahrádky, manipulační plochy, předzahrádky, apod. a sousedí s další nemovitostí nájemce ze 7,- Kč/m²/rok na 9,-Kč/m²/rok, s účinností od 1. 1. 2013, ve znění zprávy č. 7/50
- 2. schválila** navýšení nájemného z pronájmu lesních pozemků zastavěných rekreačními chatami v chatové lokalitě „Borek“ v Kunčí, a to u pozemků, u kterých není odňato plnění funkcí lesa z 16,- Kč/m²/rok na 20,- Kč/m²/rok a stavebních pozemků (nelesních) z 8,- Kč/m²/rok na 10,- Kč/m²/rok, s účinností od 1. 1. 2013 (viz příloha: Soupis nájemních smluv-lesní pozemky), ve znění zprávy č. 7/50
- 3. schválila** uzavření příslušných dodatků ke stávajícím smlouvám na pronájem pozemků, ve znění zprávy č. 7/50
- 4. pověřila** starostu města Slatiňany uzavřením příslušných dodatků ve věci úpravy výše nájemného ke stávajícím nájemním smlouvám (viz příloha: Soupis nájemních smluv-nelesní pozemky), ve znění zprávy č. 7/50
- 5. schválila** navýšení úhrad za zřízení věcných břemen na pozemcích v majetku města, jejichž výše je stanovena na základě ročního užítku, kterým bylo MF zrušené regulované maximální nájemného ve výši 7,- Kč/m²/rok, a který bude navýšen na 9,- Kč/m²/rok, ve znění zprávy č. 7/50

739/50/2012/RMS

- 1. rozhodla** uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 155/2011 o pronájmu pozemku uzavřené dne 3. 5. 2011 se společností N.O.P.O.Z.M. s. r. o., se sídlem Sečská 149, Slatiňany, a to ve věci snížení výměry pronajaté plochy, ve znění zprávy č. 8/50
- 2. pověřila** starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 155/2011 o pronájmu pozemku uzavřené dne 3. 5. 2011 se společností N.O.P.O.Z.M. s. r. o., se sídlem Sečská 149, Slatiňany, a to ve věci snížení výměry pronajaté plochy, ve znění zprávy č. 8/50

740/50/2012/RMS

schválila výpověď Smlouvy č. 101/2011 o pronájmu části pozemku parc. č. 310 o výměře 1600 m² uzavřené dne 3. 3. 2011, ve znění zprávy č. 9/50

741/50/2012/RMS

- 1. schválila** zřízení věcného břemene na částech (v celkové délce cca 125 bm) pozemkových parcel č. 457/3, č. 453, č. 129, č. 457/6 a č. 196/1 v kat. území Kunčí, které bude spočívat v právu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 4, umístit, zřídit a provozovat na předmětných částech pozemkových parcel zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení nízkého napětí) a v právu přístupu a vjezdu k uvedenému zařízení distribuční soustavy za účelem provádění přípravy, realizace, kontroly, údržby a opravy. Náhrada je za zřízení věcného břemene stanovena v jednorázové výši 4.375,- Kč + DPH v zákonné výši ke dni uzavření konkrétní smlouvy o zřízení VB, ve znění zprávy č. 10/50
- 2. schválila** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a konkrétní smlouvy o zřízení věcného břemene na částech (v celkové délce cca 125 bm) pozemkových parcel č. 457/3, č. 453, č. 129, č. 457/6 a č. 196/1 v kat. území Kunčí, které bude spočívat v právu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 4, umístit, zřídit a provozovat na předmětných částech pozemkových parcel zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení nízkého napětí) a v právu přístupu a vjezdu k uvedenému zařízení distribuční soustavy za účelem provádění přípravy, realizace, kontroly, údržby a opravy, ve znění zprávy č. 10/50
- 3. pověřila** starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a konkrétní smlouvy o zřízení věcného břemene na částech (v celkové délce cca 125 bm) pozemkových parcel č. 457/3, č. 453, č. 129, č. 457/6 a č. 196/1 v kat. území Kunčí, se společností ČEZ

Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 4. Věcné břemeno bude spočívat v právu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. umístit, zřídit a provozovat na předmětných částech pozemkových parcel zařízení distribuční soustavy (kabelové vedení nízkého napětí) a v právu přístupu a vjezdu k uvedenému zařízení distribuční soustavy za účelem provádění přípravy, realizace, kontroly, údržby a opravy, ve znění zprávy č. 10/50

742/50/2012/RMS

schválila stavbu skladu krmiva - dřevostavbu (osazenou na 4 ks betonových pilotů) o rozměrech 3 m x 7 m x 3,2 m na pozemkové parcele č. 457/6 v katastrálním území Kunčí Českému rybářskému svazu, místní organizaci Slatiňany, ve znění zprávy č. 11/50

743/50/2012/RMS

1. schválila zřízení věcného břemena na částech (v celkové délce cca 56 bm) pozemkových parcel č. 656/1, č. 665/1 a č. 665/4 v katastrálním území Slatiňany, které bude spočívat v právu společnosti VČP Net, s. r. o., Pražská třída 485, Hradec Králové zřídit a provozovat na předmětných částech pozemkových parcel plynárenské zařízení (STL plynovod a STL přípojku) včetně příslušenství a v právu vstupovat a vjíždět na předmětné nemovitosti v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodní přípojky. Náhrada je za zřízení věcného břemena stanovena ve výši 1960,- Kč + DPH v zákonné výši ke dni uzavření konkrétní smlouvy o zřízení VB, ve znění zprávy č. 12/50

2. schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena a o souhlasu se zřízením stavby a konkrétní smlouvy o zřízení věcného břemena týkající se dotčení částí (v celkové délce cca 56 bm) pozemkových parcel č. 656/1, č. 665/1 a č. 665/4 v katastrálním území Slatiňany se společností VČP Net, s. r. o., Pražská třída 485, Hradec Králové. Věcné břemeno bude spočívat v právu společnosti VČP Net, s. r. o., Pražská třída 485, Hradec Králové, zřídit a provozovat na předmětných částech pozemkových parcel plynárenské zařízení (STL plynovod a STL přípojku) včetně příslušenství a v právu přístupu a jízdy k uvedenému zařízení v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení, ve znění zprávy č. 12/50

3. pověřila starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena a o souhlasu se zřízením stavby a konkrétní smlouvy o zřízení věcného břemena týkající se dotčení částí (v celkové délce cca 56 bm) pozemkových parcel č. 656/1, č. 665/1 a č. 665/4 v katastrálním území Slatiňany se společností VČP Net, s. r. o., Pražská třída 485, Hradec Králové. Věcné břemeno bude spočívat v právu společnosti VČP Net, s. r. o., Pražská třída 485, Hradec Králové zřídit a provozovat na předmětných částech pozemkových parcel plynárenské zařízení (STL plynovod a STL přípojku) včetně příslušenství a v právu přístupu a jízdy k uvedenému zařízení v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení, ve znění zprávy č. 12/50

744/50/2012/RMS

1. schválila modernizaci pobočky České spořitelny, a. s. v pronajatých prostorách budovy č. p. 771 v ulici T. G. Masaryka ve Slatiňanech dle předložené Analýzy uživatelského řešení a technické proveditelnosti a projektové dokumentace, ve znění zprávy č. 13/50

2. rozhodla, že město Slatiňany se nebude finančně podílet na stavebních úpravách budovy č.p. 771 v ulici T. G. Masaryka ve Slatiňanech prováděných Českou spořitelnou, a. s., ve znění zprávy č. 13/50

745/50/2012/RMS

souhlasila se stavebními úpravami v bytě č. 5. v čp. 525 Tyršova ulice Slatiňany ve znění zprávy č. 14/50

746/50/2012/RMS

1. vzala na vědomí nabídky společnosti eCENTRE, a.s. Jankovcova 1595/14 Praha 170 00, IČ 27149862 a společnosti Tendromat, s.r.o., Slavíkova 6142/18d, 708 00 Ostrava Poruba na provádění elektronických aukcí ve znění zprávy č. 15/50

2. uložila hospodářsko-správnímu odboru městského úřadu vybrat vhodné komodity pro výběr jejich dodavatelů formou elektronické aukce pro město Slatiňany a jím zřízené příspěvkové organizace a připravit návrh na realizaci výběru dodavatelů formou elektronické aukce ve znění zprávy č. 15/50

747/50/2012/RMS

neschválila uzavření mandátní smlouvy mezi městem Slatiňany a společností Flexum Trade, a.s., Václavské náměstí 21, 113 60 Praha 1, IČ 285 93 090 ve znění zprávy č. 16/50

748/50/2012/RMS

schválila 9. změnu (úpravu) schváleného rozpočtu města Slatiňany na rok 2012 v příjmové části na 54.283.535,71 Kč (dorovnáno financováním příjmů 13.685.200,- Kč) a ve výdajové části 62.689.635,71 Kč (dorovnáno financováním výdajů 5.279.100,-) ve znění zprávy k 9. rozpočtovému opatření č. 17/50

749/50/2012/RMS

1. schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 4.000,- Kč na přípravu a realizaci Slavnostní školní akademie ZUŠ Slatiňany s Pardubickým krajem, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČ 70892822 ve znění zprávy 18/50

2. pověřila uzavřením Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 4.000,- Kč na přípravu a realizaci Slavnostní školní akademie ZUŠ Slatiňany s Pardubickým krajem, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČ 70892822 starostu MVDr. Ivana Jeníka ve znění zprávy 18/50

750/50/2012/RMS

1. rozhodla uzavřít smlouvu o právu k provedení stavby dřevěného laťkového oplocení u budovy „Švýčárny Slatiňany - muzea starokladrubského koně“ na pozemkových parcelách č. 530 a č. 551/1 v kat. území Slatiňany ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Národní hřebčín Kladruby nad Labem, s. p. o., ve znění zprávy č. 19/50

2. pověřila starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením smlouvy o právu k provedení stavby dřevěného laťkového oplocení u budovy „Švýčárny Slatiňany - muzea starokladrubského koně“ na pozemkových parcelách č. 530 a č. 551/1 v kat. území Slatiňany s Národním hřebčínem Kladruby nad Labem, s. p. o., ve znění zprávy č. 19/50

751/50/2012/RMS

schválila jako dodavatele dětských lehátek včetně matrací pro V. oddělení MŠ Slatiňany společnost Baribald s.r.o., Holandská 878, 639 00 Brno IČ 290 49 237, ve znění zprávy č. 20/50

752/50/2012/RMS

schválila Provozní řád vodního zdroje pitné vody Slatiňany – Švýčárna, ve znění zprávy č. 21/50

753/50/2012/RMS

1. rozhodla uzavřít dodatek ke Smlouvě o dílo – Oplocení Švýčárny ve Slatiňanech s Petrem Kloudou, Třebízského 185/12, 586 01 Jihlava za podmínky zajištění financování akce ve znění zprávy č. 22/50

2. pověřila uzavřením dodatku ke Smlouvě o dílo – Oplocení Švýčárny ve Slatiňanech s Petrem Kloudou, Třebízského 185/12, 586 01 Jihlava starostu města MVDr. Ivana Jeníka za podmínky zajištění financování akce, ve znění zprávy č. 22/50

754/50/2012/RMS

pověřila uzavíráním smluv na zakázky města v objemu do 100.000,- Kč (bez DPH) dílo na zakázky města Slatiňany starostu města MVDr. Ivana Jeníka, v případě jeho nepřítomnosti místostarostu města Vítězslava Kolka, za podmínky zajištění finančních prostředků, ve znění zprávy č. 23/50

755/50/2012/RMS

vzala na vědomí informaci o rekonstrukci kanalizace v ulici Vítězství ve Slatiňanech a s tím spojené náklady na rekonstrukci veřejného osvětlení, ve znění zprávy č. 24/50

756/50/2012/RMS

1. zrušila výběrové řízení na výběr zhotovitele na zakázku města malého rozsahu – „Zateplení obálky (fasáda, střecha, výměna oken) spojovacího krčku mezi pavilóny MŠ Slatiňany“

2. uložila MěÚ Slatiňany opakovaně zveřejnit výzvu k podání cenové nabídky na výběr zhotovitele na zakázku města malého rozsahu – „Zateplení obálky (fasáda, střecha, výměna oken) spojovacího krčku mezi pavilóny MŠ Slatiňany“

757/50/2012/RMS

1. schválila nabídku pro výběr zhotovitele na zakázku města malého rozsahu – Zpracování projektových dokumentací na místní komunikace ve Slatiňanech a Škrovádu – nepojmenované slepé komunikace Ing. Zdeňka Kociána, Slatiňany, ve znění zprávy č. 26/50

2. rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na zakázku města malého rozsahu – Zpracování projektových dokumentací na místní komunikace ve Slatiňanech a Škrovádu – nepojmenované slepé komunikace s Ing. Zdeňkem Kociánem, Slatiňany, za podmínky zajištění finančních prostředků ve znění zprávy č. 26/50

3. pověřila uzavřením smlouvy o dílo na zakázku města malého rozsahu – Zpracování projektových dokumentací na místní komunikace ve Slatiňanech a Škrovádu – nepojmenované slepé komunikace s Ing. Zdeňkem Kociánem, Slatiňany, starostu města MVDr. Ivana Jeníka, za podmínky zajištění finančních prostředků ve znění zprávy č. 26/50

4. schválila nabídku pro výběr zhotovitele na zakázku města malého rozsahu – Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace – ulice Vrchlického ve Slatiňanech Ing. Zdeňkem Kociánem, Slatiňany, ve znění zprávy č. 26/50

5. rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na zakázku města malého rozsahu – Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace – ulice Vrchlického ve Slatiňanech s Ing. Zdeňkem Kociánem, Slatiňany, za podmínky zajištění finančních prostředků ve znění zprávy č. 26/50

6. pověřila uzavřením smlouvy o dílo na zakázku města malého rozsahu – Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci místní komunikace – ulice Vrchlického ve Slatiňanech s Ing. Zdeňkem Kociánem, Slatiňany, starostu města MVDr. Ivana Jeníka, za podmínky zajištění finančních prostředků ve znění zprávy č. 26/50

758/50/2012/RMS

schválila předložený návrh situace projektové dokumentace - řešení části chodníku v ulici Sečská, Slatiňany ve znění zprávy č. 27/50

759/50/2012/RMS

1. schválila uzavření Smlouvy o spolupráci a certifikaci s Nadací Partnerství se sídlem v Brně ve znění zprávy č. 28/50.

2. pověřila uzavřením Smlouvy o spolupráci a certifikaci s Nadací Partnerství se sídlem v Brně starostu MVDr. Ivana Jeníka ve znění zprávy č. 28/50.

760/50/2012/RMS

1. schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace s Pardubickým krajem ve znění zprávy č. 29/50

2. pověřila uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace s Pardubickým krajem starostu MVDr. Ivana Jeníka ve znění zprávy č. 29/50

761/50/2012/RMS

vydala Ceník vstupného pro Švýcárnu Slatiňany – Interaktivní muzeum starokladrubskeho koně ve znění zprávy č. 30/50.

762/50/2012/RMS

Návrh usnesení:

neschválila vypracování obecně závazné vyhlášky regulující činnost v chatové osadě Píšťovy

763/50/2012/RMS

vzala na vědomí informaci Mgr. Daniela Vychodila o postupu revitalizace „Třešňovky“ a o projektu k obnově zámeckého parku.

MVDr. Ivan Jeník
starosta

Vítězslav Kolek
místostarosta