

**Usnesení č. 4/2015**  
**ze 4. zasedání**  
**ZASTUPITELSTVA MĚSTA SLATIŇANY**  
**ze dne 15. dubna 2015**

**Zastupitelstvo města Slatiňany**

**45/4/2015/ZMS**

**schválilo** program 4. zasedání zastupitelstva města Slatiňany ve znění zprávy č. 1/4

**46/4/2015/ZMS**

**schválilo** poskytnutí půjček na rozšíření a zvelebení bytového fondu z prostředků FRB města Slatiňany:

- ve výši 150.000,-- Kč na obnovu střechy, s dobou splatnosti na 4 roky, s úrokem 4 % a 100.000,-- Kč na oplechování, fasády, zateplení obvodového pláště domu, s dobou splatnosti na 3 roky, s úrokem 4%,
- ve výši 44.310,-- Kč na výměnu oken, s dobou splatnosti na 3 roky, s úrokem 4 %
- ve výši 70.000,-- Kč na výměnu oken s dobou splatnosti 3 roky, s úrokem 4 % ve znění zprávy č. 2/4

**47/4/2015/ZMS**

**schválilo prodej:**

**1)** bytové jednotky č. 692/7 v domě čp. 692 postaveném na stavební parcele č. 1011 včetně majetkového podílu 8810/59880 na společných částech domu, 8810/59880 majetkového podílu stavební parcely č. 1011, vše v katastrálním území Slatiňany do SJM za cenu 60.200,- Kč, plus inflace z částky 60.200,- Kč od data prvního předání bytu k užívání do data uzavření kupní smlouvy, plus ¼ nájmu z prodáváného bytu vypočítaného od uzavření kupní ceny do data dvaceti let od prvního předání bytu, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

**2)** bytové jednotky č. 692/8 v domě čp. 692 postaveném na stavební parcele č. 1011 včetně majetkového podílu 9490/59880 na společných částech domu, 9490/9880 majetkového podílu stavební parcely č. 1011, vše v katastrálním území Slatiňany do SJM za cenu 60.200,- Kč, plus inflace z částky 60.200,- Kč od data prvního předání bytu k užívání do data uzavření kupní smlouvy, plus ¼ nájmu z prodáváného bytu vypočítaného od uzavření kupní ceny do data dvaceti let od prvního předání bytu, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

**3)** bytové jednotky č. 525/5 v domě čp. 525 postaveném na stavební parcele č. 535 včetně majetkového podílu 3970/36400 na společných částech domu, 3970/36400 majetkového podílu stavební parcely č. 535, vše v katastrálním území Slatiňany za cenu 403.900,- Kč, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

**4)** bytové jednotky č. 525/6 v domě čp. 525 postaveném na stavební parcele č. 535 včetně majetkového podílu 3970/36400 na společných částech domu, 3970/36400 majetkového podílu stavební parcely č. 535, vše v katastrálním území Slatiňany do SJM za cenu 57.700,- Kč, plus inflace z částky 57.700,- Kč od data prvního předání bytu k užívání do data uzavření kupní smlouvy, plus ¼ nájmu z prodáváného bytu vypočítaného od uzavření kupní ceny do

data dvaceti let od prvního předání bytu, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

**5)** bytové jednotky č. 529/5 v domě čp. 529 postaveném na stavební parcele č. 572 včetně majetkového podílu 3970/36400 na společných částech domu, 3970/36400 majetkového podílu stavební parcely č. 572, vše v katastrálním území Slatiňany do SJM za cenu 57.700,- Kč, plus inflace z částky 57.700,- Kč od data prvního předání bytu k užívání do data uzavření kupní smlouvy, plus  $\frac{1}{4}$  nájmu z prodávaného bytu vypočítaného od uzavření kupní ceny do data dvaceti let od prvního předání bytu, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

**6)** bytové jednotky č. 529/6 v domě čp. 529 postaveném na stavební parcele č. 572 včetně majetkového podílu 3970/36400 na společných částech domu, 3970/36400 majetkového podílu stavební parcely č. 572, vše v katastrálním území Slatiňany za cenu 57.700,- Kč, plus inflace z částky 57.700,- Kč od data prvního předání bytu k užívání do data uzavření kupní smlouvy, plus  $\frac{1}{4}$  nájmu z prodávaného bytu vypočítaného od uzavření kupní ceny do data dvaceti let od prvního předání bytu, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

**7)** bytové jednotky č. 534/5 v domě čp. 534 postaveném na stavební parcele č. 573 včetně majetkového podílu 3870/36400 na společných částech domu, 3870/36400 majetkového podílu stavební parcely č. 573, vše v katastrálním území Slatiňany za cenu 57.700,- Kč, plus inflace z částky 57.700,- Kč od data prvního předání bytu k užívání do data uzavření kupní smlouvy, plus  $\frac{1}{4}$  nájmu z prodávaného bytu vypočítaného od uzavření kupní ceny do data dvaceti let od prvního předání bytu, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

**8)** bytové jednotky č. 534/6 v domě čp. 534 postaveném na stavební parcele č. 573 včetně majetkového podílu 3970/36400 na společných částech domu, 3970/36400 majetkového podílu stavební parcely č. 573, vše v katastrálním území Slatiňany za cenu 57.700,- Kč, plus inflace z částky 57.700,- Kč od data prvního předání bytu k užívání do data uzavření kupní smlouvy, plus  $\frac{1}{4}$  nájmu z prodávaného bytu vypočítaného od uzavření kupní ceny do data dvaceti let od prvního předání bytu, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

**9)** bytové jednotky č. 724/8 v domě čp. 724 postaveném na stavebních parcelách č. 998 a 999 včetně majetkového podílu 7280/112760 na společných částech domu, 7280/112760 majetkového podílu stavebních parcel č. 998 a 999, vše v katastrálním území Slatiňany do SJM za cenu 84.000,- Kč, plus inflace z částky 84.000,- Kč od data prvního předání bytu k užívání do data uzavření kupní smlouvy, plus  $\frac{1}{4}$  nájmu z prodávaného bytu vypočítaného od uzavření kupní ceny do data dvaceti let od prvního předání bytu, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

**10)** bytové jednotky č. 725/7 v domě čp. 725 postaveném na stavebních parcelách č. 998 a 999 včetně majetkového podílu 7280/112760 na společných částech domu, 7280/112760

majetkového podílu stavebních parcel č. 998 a 999, vše v katastrálním území Slatiňany do SJM za cenu 84.000,- Kč, plus inflace z částky 84.000,- Kč od data prvního předání bytu k užívání do data uzavření kupní smlouvy, plus ¼ nájmu z prodávaného bytu vypočítaného od uzavření kupní ceny do data dvaceti let od prvního předání bytu, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

**11)** bytové jednotky č. 725/8 v domě čp. 725 postaveném na stavebních parcelách č. 998 a 999 včetně majetkového podílu 7280/112760 na společných částech domu, 7280/112760 majetkového podílu stavebních parcel č. 998 a 999, vše v katastrálním území Slatiňany do SJM za cenu 84.000,- Kč, plus inflace z částky 84.000,- Kč od data prvního předání bytu k užívání do data uzavření kupní smlouvy, plus ¼ nájmu z prodávaného bytu vypočítaného od uzavření kupní ceny do data dvaceti let od prvního předání bytu, plus náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a znaleckého posudku pro výpočet daně z nabytí nemovitých věcí) ve znění zprávy č. 3/4

#### **48/4/2015/ZMS**

**schválilo** 1. část závěrečného účtu města Slatiňany za rok 2014:

- a) hospodaření příspěvkové organizace ZŠ Slatiňany za rok 2014 a převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2014 do rezervního fondu ve výši 44.523,07 Kč ve znění zprávy č. 4/4,
- b) hospodaření příspěvkové organizace MŠ Slatiňany za rok 2014 a převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2014 do rezervního fondu ve výši 174.211,46 Kč ve znění zprávy č. 4/4,
- c) hospodaření příspěvkové organizace ŠJ Slatiňany za rok 2014 a převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2014 do rezervního fondu ve výši 203.158,98 Kč ve znění zprávy č. 4/4,
- d) hospodaření příspěvkové organizace ZUŠ Slatiňany za rok 2014 a převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2014 do rezervního fondu ve výši 72.304,24 Kč ve znění zprávy č. 4/4

#### **49/4/2015/ZMS**

**1) vzalo na vědomí** nařízení vlády č. 52/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2013 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů a rozhodlo ponechat měsíční odměny neuvolněných členů zastupitelstva v současné výši do 31. 12. 2015, ve znění zprávy č. 5/4

**2) schválilo** podle § 84 odst. 2 písm. n) a § 77 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nařízením vlády č. 52/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů a dle přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 37/2003 Sb., měsíční odměny a příplatky neuvolněným členům zastupitelstva až do výše souhrnu odměn za jednotlivé funkce od 1. 1. 2016 ve znění zprávy č. 5/4

**3) schválilo** podle § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů měsíční odměnu členům výborů zastupitelstva obce, kteří nejsou členy zastupitelstva obce od 1. 1. 2016, ve znění zprávy č. 5/4

#### **50/4/2015/ZMS**

**1) schválilo** prodej 1/8 zaplacené (neveřejné) části pozemkové parcely č. 625/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 69 m<sup>2</sup> v kat. území Slatiňany za cenu 19,- Kč/m<sup>2</sup> a 1/8 st. parc. č. 1404 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 3 m<sup>2</sup>

v kat. území Slatiňany za cenu 31,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. náklady za vyhotovení geometrického plánu + správní poplatek za vklad vlastnického práva do veřejného seznamu) ve znění zprávy č. 6/4

**2) schválilo** prodej 1/16 nezaplacené (veřejně přístupné) části pozemkové parcely č. 625/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 186 m<sup>2</sup> v kat. území Slatiňany za cenu 8,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. náklady za vyhotovení geometrického plánu + správní poplatek za vklad vlastnického práva do veřejného seznamu), ve znění zprávy č. 6/4

**3) schválilo** prodej 1/16 nezaplacené (veřejně přístupné) části pozemkové parcely č. 625/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 186 m<sup>2</sup> v kat. území Slatiňany za cenu 8,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. náklady za vyhotovení geometrického plánu + správní poplatek za vklad vlastnického práva do veřejného seznamu), ve znění zprávy č. 6/4

#### **51/4/2015/ZMS**

**schválilo** bezúplatný převod části pozemkové parcely č. 687/1 (ostatní plocha, silnice) o celkové výměře 907 m<sup>2</sup> v kat. území Slatiňany z vlastnictví Pardubického kraje, se sídlem Komenského náměstí 125 Pardubice, do vlastnictví města Slatiňany, ve znění zprávy č. 7/4

#### **52/4/2015/ZMS**

**schválilo** záměr prodeje nebo směny části pozemkové parc. č. 107/8 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 50 m<sup>2</sup> v kat. území Škrovád ve znění zprávy č. 8/4

#### **53/4/2015/ZMS**

**schválilo** záměr prodeje pozemkové parc. č. 687/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 29 m<sup>2</sup> v kat. území Slatiňany ve znění zprávy č. 9/4

#### **54/4/2015/ZMS**

**schválilo** prodej pozemkové parc. č. 706/11 (zahrada) o výměře 265 m<sup>2</sup> v kat. území Slatiňany za cenu 75,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. správní poplatek za vklad vlastnického práva do veřejného seznamu), ve znění zprávy č. 10/4

#### **55/4/2015/ZMS**

**1) vydalo** Obecně závaznou vyhlášku města Slatiňany č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města Slatiňany, účinnou od 1. 5. 2015, ve znění zprávy č. 11/4

**2) zrušilo** Obecně závaznou vyhlášku města Slatiňany č. 3/2012, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na katastrálních územích města Slatiňany, včetně jejich biologicky rozložitelné složky a systému nakládání se stavebním odpadem, a to ke dni 30. 4. 2015, ve znění zprávy č. 11/4

#### **56/4/2015/ZMS**

**1) schválilo** přidělení dotace Sportovním klubům Spartak Slatiňany, občanské sdružení, Smetanovo nábřeží 556, 538 21 Slatiňany, IČ 150 54 861 ve výši 45.000,- Kč za podmínky schválení příslušného rozpočtového opatření ve znění zprávy č. 12/4

**2) schválilo** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace se Sportovními kluby Spartak Slatiňany, občanské sdružení, Smetanovo nábřeží 556, 538 21 Slatiňany, IČ 150 54 861 za podmínky schválení příslušného rozpočtového opatření ve znění, zprávy č. 12/4

**3) schválilo** přidělení dotace Tělocvičné jednotě Sokol Slatiňany, Tyršova 431, 538 21 Slatiňany, IČ 00864544 ve výši 30.000,- Kč za podmínky schválení příslušného rozpočtového opatření ve znění zprávy č. 12/4

**4) schválilo** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Tělocvičnou jednotou Sokol Slatiňany, Tyršova 431, 538 21 Slatiňany, IČ 00864544 za podmínky schválení příslušného rozpočtového opatření ve znění zprávy č. 12/4

**5) schválilo** přidělení dotace Národopisnému souboru Formani Slatiňany, Palackého 445, 538 21 Slatiňany, IČ 26667118 ve výši 25.000,- Kč za podmínky schválení příslušného rozpočtového opatření ve znění zprávy č. 12/4

**6) schválilo** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Národopisným souborem Formani Slatiňany, Palackého 445, 538 21 Slatiňany, IČ 26667118 za podmínky schválení příslušného rozpočtového opatření ve znění zprávy č. 12/4

#### **57/4/2015/ZMS**

**schválilo** zřízení (nabytí) věcného práva - služebnosti na části (cca 155 m délkových) pozemkové parcely č. 382/3 v kat. území Škrovád, které bude spočívat v právu města Slatiňany, IČ: 00270920, se sídlem T. G. Masaryka 36, Slatiňany zřídit, provozovat a udržovat na dotčeném pozemku stavbu „Kabelová el. přípojka 1 kV pro kompostárnu Slatiňany – Škrovád“ a za tím účelem i vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek.

Náhrada je za zřízení služebnosti stanovena ve výši 1 000,- Kč za 25 m délky a 60,- Kč za každý další metr nad 25 m celkové délky, a to i za započatý metr rozsahu služebnosti inženýrské sítě, ve znění zprávy č. 13/4

#### **58/4/2015/ZMS**

**schválilo** zrušení regulačního plánu Slatiňany – jih s následným vypracováním územní studie dotčené lokality. Vlastní zrušení regulačního plánu bude probíhat formou změny regulačního plánu č. 2

#### **59/4/2015/ZMS**

**1) schválilo** 7. změnu (úpravu) schváleného rozpočtu města Slatiňany na rok 2015 v příjmové části na 53.978.800,- Kč (dorovnáno financováním příjmů 6.612.000,- Kč) a ve výdajové části 56.603.300,- Kč (dorovnáno financováním výdajů 3.987.500,-) ve znění zprávy k 7. rozpočtovému opatření č. 15/4

**2) vzalo na vědomí** rozpočtové opatření č. 2. schválené usnesením RM 8/2015 ze dne 26. 1. 2015, rozpočtové opatření č. 3. schválené usnesením RM 10/2015 ze dne 23. 2. 2015, rozpočtové opatření č. 4. schválené usnesením RM 11/2015 ze dne 9. 3. 2015, rozpočtové opatření č. 5. schválené usnesením RM 12/2015 ze dne 16. 3. 2015 a rozpočtové opatření č. 6. schválené usnesením RM 13/2015 ze dne 30. 3. 2015

#### **60/4/2015/ZMS**

**schválilo** uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě uzavřené dne 3.2.2015 se společností Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., Novoměstská 626, 538 28 Chrudim, IČ 48171590, jejímž předmětem byl prodej kanalizace v ulici Družstevní Slatiňany ve znění zprávy č. 16/4.

**MVDr. Ivan Jeník**  
starosta

**Vítězslav Kolek**  
místostarosta