

Usnesení č. 11/2012
z 11. zasedání
ZASTUPITELSTVA MĚSTA SLATIŇANY
ze dne 27. června 2012

Zastupitelstvo města Slatiňany

141/11/2012/ZMS

schválilo program 11. zasedání zastupitelstva města Slatiňany ve znění zprávy č. 1/11

142/11/2012/ZMS

vzalo na vědomí zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města Slatiňany, ve znění zprávy č. 2/11

143/11/2012/ZMS

1. rozhodlo, že prodej dvou bytových jednotek čp. 92 a jedné bytové jednotky čp. 877 Staré náměstí Slatiňany ve třetím kole bude organizován obálkovou metodou ve znění zprávy 3/11

2. schválilo podmínky obálkové metody pro zjištění nabídkové ceny nemovitostí popsaných v bodě 3, 4, 5, ve znění přílohy zprávy 3/11

3. schválilo minimální celkovou cenu za prodej bytové jednotky č. 92/1, umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy čp. 92, Staré náměstí Slatiňany, o velikosti 1 +1 o celkové podlahové ploše 44,00 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 440/889 z celku společných prostor budovy čp. 92, vše na stavební parcele č. 51/2, kůlny o výměře 11 m² na stavební parcele č. 51/4, spoluvlastnický podíl 440/889 stavebního pozemku č. 51/2, stavební pozemek č. 51/4, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3 z celku pozemku parc. č. 854, vše v k.ú. Slatiňany. Minimální cena bytu včetně podílu na společných prostorách a podílu na pozemcích je 173.929,- Kč plus náklady související s geometrickým oddělením pozemků, zpracováním prohlášení vlastníka a vypracováním kupní smlouvy a správní poplatek za vklad vlastnického práva ve znění zprávy č. 3/11

4. schválilo minimální celkovou cenu za prodej bytové jednotky č. 92/2, umístěné v 2. nadzemním podlaží budovy čp. 92, Staré náměstí Slatiňany, o velikosti 1 +1 o celkové podlahové ploše 44,90 m², spoluvlastnický podíl o velikosti 440/889 z celku společných prostor budovy čp. 92, vše na stavební parcele č. 51/2, spoluvlastnický podíl 440/889 stavebního pozemku č. 51/2, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3 z celku pozemku parc. č. 854, vše v k.ú. Slatiňany. Minimální cena bytu včetně podílu na společných prostorách a podílu na pozemcích je 169.795,- Kč plus náklady související s geometrickým oddělením pozemků, zpracováním prohlášení vlastníka a vypracováním kupní smlouvy a správní poplatek za vklad vlastnického práva ve znění zprávy č. 3/11

5. schválilo minimální celkovou cenu za prodej rodinného domu čp. 877, Staré náměstí, Slatiňany, o celkové podlahové ploše 46,00 m² na stavební parcele č. 51/3, stavební parcelu č. 51/3, spoluvlastnický podíl o velikosti 1/3 z celku pozemku parc. č. 854, vše v k.ú. Slatiňany. Minimální cena rodinného domu včetně podílu na pozemcích je 132.758,- Kč plus náklady související s geometrickým oddělením pozemků, zpracováním prohlášení vlastníka a vypracováním kupní smlouvy a správní poplatek za vklad vlastnického práva ve znění zprávy č. 3/11

6. uložilo městskému úřadu zveřejnit nabídku s podmínkami obálkové metody na úřední desce, webových stránkách města a v Ozvěnách Slatiňan, ve znění zprávy č. 3/11

7. jmenovalo komisi pro veřejné otevírání obálek s nabídkami na odkoupení nemovitostí na Starém náměstí v tomto složení: Vítězslav Kolek, zástupce kontrolního výboru, zástupce finančního výboru, Ing. Vladimír Rašín (náhradníci – Ing. Pavla Šťovičková, MVDr. Ivan Jeník), ve znění zprávy č. 3/11

8. jmenovalo odbornou komisi pro vyhodnocení nabídek na odkup nemovitostí, v tomto složení: Vítězslav Kolek, zástupce kontrolního výboru, zástupce finančního výboru, Ing. Vladimír Rašín (náhradníci – Ing. Pavla Šťovičková, MVDr. Ivan Jeník), ve znění zprávy č. 3/11

144/11/2012/ZMS

1. schválilo uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 114636189 ze dne 07. 06. 2002 s Českou spořitelnou, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782 ve znění zprávy č. 4/11

2. pověřilo starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 114636189 ze dne 07. 06. 2002 s Českou spořitelnou, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782, ve znění zprávy č. 4/11.

145/11/2012/ZMS

1. schválilo 8. změnu (úpravu) schváleného rozpočtu města Slatiňany na rok 2012 v příjmové části na 53.339.452,06 Kč (dorovnáno financováním příjmů 13.685.200,- Kč) a ve výdajové části 61.745.552,06 Kč (dorovnáno financováním výdajů 5.279.100,-) ve znění zprávy k 8. rozpočtovému opatření č. 5/11.

2. vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 5. schválené usnesením RM 44/2012 ze dne 14. 5. 2012 rozpočtové opatření č. 6. schválené usnesením RM 45/2012 ze dne 23. 5. 2012 a rozpočtové opatření č. 7. schválené usnesením RM 46/2012 ze dne 4. 6. 2012.

146/11/2012/ZMS

1. schválilo:

a) Závěrečný účet města Slatiňany za rok 2011 a všechny doplňující finanční informace k závěrečnému účtu za rok 2011 (hospodaření města za rok 2011).

b) Hospodaření příspěvkové organizace ZŠ Slatiňany za rok 2011 a převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2011 do fondu odměn 10.000,- Kč a do rezervního fondu 251.194,92 Kč.

c) Hospodaření příspěvkové organizace MŠ Slatiňany za rok 2011 a převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2011 do rezervního fondu 99.556,44 Kč.

d) Hospodaření příspěvkové organizace ŠJ Slatiňany za rok 2011 a převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2011 do rezervního fondu 15.745,02 Kč a do fondu odměn 10.000,- Kč.

e) Hospodaření příspěvkové organizace ZUŠ Slatiňany za rok 2011 a převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2011 do rezervního fondu 23.190,80 Kč.

2. v souladu s § 17 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:

a) projednalo zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Slatiňany za rok 2011, které bylo provedeno pracovníky finančního odboru Krajského úřadu Pardubického kraje

b) souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad

3. schválilo převod výsledku hospodaření za rok 2011 (závěrečný účet města za rok 2011) ve schvalovacím řízení na účet nerozděleného zisku (ztráty) minulých let v celkové výši 9.864.656,09 Kč.

147/11/2012/ZMS

1. schválilo přidělení finančního příspěvku – grantu Sportovním klubům Spartak Slatiňany, občanské sdružení, Smetanovo nábřeží 556, 538 21 Slatiňany, IČ 150 54 861 ve výši 14.000,-Kč. na financování „Mistrovství seniorek ČR ve volejbale“ za podmínky schválení příslušného rozpočtového patření ve znění zprávy č. 7/11

2. schválilo uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku – grantu se Sportovními kluby Spartak Slatiňany, občanské sdružení, Smetanovo nábřeží 556, 538 21 Slatiňany, IČ 150 54 861 za podmínky schválení příslušného rozpočtového patření ve znění zprávy č. 7/11

3. pověřilo starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku - grantu se Sportovními kluby Spartak Slatiňany, občanské sdružení, Smetanovo nábřeží 556, 538 21 Slatiňany, IČ 150 54 861 za podmínky schválení příslušného rozpočtového patření ve znění zprávy č. 7/11

148/11/2012/ZMS

uložilo RMS doplnit Pravidla pro přidělování finančních prostředků – grantů z rozpočtu města Slatiňany a vyhlásit 2. kolo pro přidělování grantů z prostředků získaných z loterií ve znění zprávy č. 8/11. Podání žádostí o granty do 7. 9. 2012

149/11/2012/ZMS

1. schválilo prodej části pozemkové parcely č. 683/2 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 25 m² v kat. území Slatiňany za cenu 300,- Kč/m² + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. vyhotovení geometrického plánu + vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí), ve znění zprávy č. 9/11

2. pověřilo starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č. 683/2 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 25 m² v kat. území Slatiňany za cenu 300,- Kč/m² + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. vyhotovení geometrického plánu + vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí), ve znění zprávy č. 9/11

150/11/2012/ZMS

1. schválilo prodej stavební parcely č. 258 o výměře 3 m² v kat. území Škrovád a části pozemkové parcely č. 215 – lesní pozemek o výměře cca 70 m² v kat. území Škrovád za cenu 120,- Kč/m² + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. vyhotovení geometrického plánu + vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí), ve znění zprávy č. 10/11

2. pověřilo starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením kupní smlouvy na prodej stavební parcely č. 258 o výměře 3 m² v kat. území Škrovád a části pozemkové parcely č. 215 – lesní pozemek o výměře cca 70 m² v kat. území Škrovád za cenu 120,- Kč/m² + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. vyhotovení geometrického plánu + vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí), Slatiňany, ve znění zprávy č. 10/11

151/11/2012/ZMS

1. schválilo prodej části stavební parc. č. 270/2 zastavěná plocha – nádvoří o výměře cca 110 m² v kat. území Slatiňany za cenu 300,-Kč/m² + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. vyhotovení geometrického plánu + vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí), ve znění zprávy č. 11/11

2. pověřilo starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením kupní smlouvy na prodej části stavební parc. č. 270/2 zastavěná plocha – nádvoří o výměře cca 110 m² v kat. území Slatiňany za cenu 300,-Kč/m² + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. vyhotovení geometrického plánu + vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí), ve znění zprávy č. 11/11

152/11/2012/ZMS

rozhodlo, že existuje důvod pro vyloučení Ing. Petra Kolka a Vítězslava Kolka z projednávání a rozhodování záležitosti „Záměr prodeje části pozemkové parcely č. 384/11 v k.ú. Trpišov“.

153/11/2012/ZMS

1. schválilo prodej části pozemkové parcely č. 384/11 ostatní plocha – ostatní komunikace o rozměrech cca 2 m x cca 6 m v kat. území Trpišov za cenu 120,- Kč/m² + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. vyhotovení geometrického plánu + vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí) manželům, ve znění zprávy č. 12/11

2. pověřilo starostu MVDr. Ivana Jeníka uzavřením kupní smlouvy na prodej části pozemkové parcely č. 384/11 ostatní plocha – ostatní komunikace o rozměrech cca 2 m x cca 6 m v kat. území Trpišov za cenu 120,- Kč/m² + náklady spojené s převodem nemovitostí (tj. vyhotovení geometrického plánu + vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí), ve znění zprávy č. 12/11

154/11/2012/ZMS

1. zvolilo do funkce předsedy výboru zastupitelstva města Slatiňany pro územní plán města Slatiňany p. Ing. Jana Brůžka ke dni 1. října 2012 na dobu maximálně do konce volebního období ZMS,

2. zvolilo do funkce člena výboru zastupitelstva města Slatiňany pro územní plán města Slatiňany p. Miloslava Kubína a Ing. Petra Kolka

155/11/2012/ZMS

I. ověřuje

a) soulad Změny č.1 regulačního plánu pro lokalitu v ÚPO Slatiňany označenou 44/R v části obce Trpišov s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území dle § 64odst. 1 písmeno a) a b) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo města Slatiňany neshledalo žádný rozpor.

b) soulad Změny č.1 regulačního plánu pro lokalitu v ÚPO Slatiňany označenou 44/R v části obce Trpišov s požadavky zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu dle § 64 odst. 1 písmeno c) a d) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo města Slatiňany neshledalo žádný rozpor.

II. vydává

podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb. - správní řád, opatření obecné povahy – Změna č. 1 Regulačního plánu pro lokalitu v ÚPO Slatiňany ozn. 44/R v části obce Trpišov.

III. souhlasí

s vyhodnocením výsledků projednání Změny č. 1 Regulačního plánu pro lokalitu v ÚPO Slatiňany ozn. 44/R v části obce Trpišov a dále pak s vyhodnocením připomínek, zpracovaných pořizovatelem. Zastupitelstvo města Slatiňany neshledalo žádný rozpor.

156/11/2012/ZMS

schválilo záměr směny části stavební parcely č. 110 o výměře cca 220 m² v katastrálním území Slatiňany, ve znění zprávy č. 15/11

MVDr. Ivan Jeník
starosta

Vítězslav Kolek
místostarosta