

USNESENÍ č. 23/2006
ZE ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA MĚSTA SLATIŇANY
ZE DNE 18.1. 2006
Zastupitelstvo města

1. Bere na vědomí:

- a) rozpočtové opatření č. 17 schválené usnesením RM ze dne 14. 12. 2005 a rozpočtové opatření č. 18 schválené usnesením RM ze dne 21. 12. 2005.
- b) stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování, Krajského úřadu Pardubice, odboru strategického rozvoje, oddělení ÚP, ze dne 11. 1. 2006, č.j. KrÚ 8407 / 2005 / OSRK OUP, na základě ustanovení § 25 odst. 1 stavebního zákona č. 50/76 Sb., v platném znění, k návrhu ke změně č. 3 ÚPN SU Slatiňany

2. Schvaluje:

- a) rozšířený program 23. zasedání Zastupitelstva města Slatiňany
- b) změnu (úpravu) schváleného rozpočtu města Slatiňany na rok 2005 v příjmové i výdajové části na celkovou částku 54.888.300 Kč ve znění zprávy k 19. rozpočtovému opatření č. 1/23
- c) v souladu se zákonem 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání (školský zákon), v souladu s vyhláškou Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR č. 34/1992 Sb. o hospodářské činnosti předškolních zařízení, škol a školských zařízení a na základě § 102 zák. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Mateřské školy Slatiňany Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřské školy Slatiňany, kterým se stanoví jako doplňková činnost pronájem nebytových prostor mateřské školy zájmovým kroužkům ve znění zprávy č. 3/23
- d) prodej části pozemkové parc. č. 419/6 o výměře 926 m² (dle geometrického zaměření označené jako parc.č. 419/10) v kat. území Slatiňany za cenu 70,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti ve znění zprávy č. 4/23
- e) prodej st. parc. č. 994 o výměře 18 m² a pozemkové parc. č. 419/5 o výměře 1167 m² v kat. území Slatiňany za cenu 70,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti ve znění zprávy č. 4/23
- f) obecná ustanovení kupních smluv uzavíraných na základě usnesení Zastupitelstva města Slatiňany ve věci schválení prodeje nemovitostí-pozemků z vlastnictví města Slatiňany v tomto znění:

Kupní cenu ve výši Kč se kupující zavazují uhradit prodávajícímu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to na účet prodávajícího č. 000019-1144138329/0800, vedený u České spořitelny a. s., pobočky Slatiňany, variabilní symbol 36393111. Za den úhrady se považuje den připsání příslušné částky na účet. Nebude-li kupní cena ve výši a v termínu dle tohoto článku kupujícími uhrazena, má prodávající právo jednostranně od této smlouvy odstoupit.

Smluvní strany se dále dohodly, že náklady spojené s převodem nemovitosti hrazené městem Slatiňany v celkové výši,- Kč uhradí kupující při podpisu této kupní smlouvy na pokladně Městského úřadu Slatiňany nebo před podpisem kupní smlouvy na výše uvedený účet.

Práva a povinnosti spojené s vlastnictvím k převáděné nemovitosti přejdou na kupující dnem provedení vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Návrh na vklad do katastru nemovitostí podá prodávající

příslušnému katastrálnímu úřadu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uhrazení kupní

ceny, tj. připsání částky odpovídající kupní ceně na účet prodávajícího. Ve znění zprávy č. 5/23

- g) Změny č.3 ÚPN SÚ Slatiňany v souladu s § 26 odst.2 zák.č. 50/1976 Sb. v platném znění a § 84 odst. 2 písm.b/ zákona č.128/2000 Sb. (zákon o obcích)
- h) bezúplatný převod pozemků parc. č. 116/42 o výměře 5 349 m², parc. č. 116/17 o výměře 120 m² a parc. č. 116/63 o výměře 1 m² v kat. území Škrovád včetně komunikací na pozemcích vybudovaných a se všemi součástmi (inženýrské sítě) s tím, že budou nedodělky v rozsahu dokumentace ke stavebnímu řízení a stavebního povolení dokončeny na náklady společnosti REAL TRADE Chrudim, s. r. o., Novoměstská 960, Chrudim ve znění zprávy č. 7/23
- i) bezúplatný převod části pozemkové parc. č. 510 o výměře cca 2 200 m² v kat. území Slatiňany z vlastnictví ČR–správy Pozemkového fondu do vlastnictví města Slatiňany ve znění zprávy č. 9/23.

3. Neschvaluje:

- a) prodej části pozemkové parc. č. 419/6 o výměře 926 m² (dle geometrického zaměření označené jako parc. č. 419/10) v kat. území Slatiňany.

4. Vymezuje:

- a) závaznou část změn č.3 ÚPN SÚ Slatiňany, uvedenou v obecně závazné vyhlášce č.2/2006, která je doplňkem vyhlášky č. 2/1996.

5. Konstatuje:

- a) k návrhu změny nebyly uplatněny žádné námitky ze strany vlastníků pozemků
- b) při projednání návrhu byla vznesená stanoviska orgánů státní správy převážně souhlasná. Vyhodnocení stanovisek k dotčených orgánů státní správy a dotčených organizací je uvedeno v protokolu z připomínkového řízení ze dne 06.01.2006. Na základě tohoto protokolu lze konstatovat, že byla změna č.3 ÚPN SÚ Slatiňany dohodnuta ve smyslu § 22 odst. 2 stavebního zákona.
- c) zastupitelstvo města vyhlásí obecně závazným právním předpisem závaznou část Změn č.3 ÚPN SÚ Slatiňany, na základě § 84, odst. 2 písmeno b/, zákona o obcích č. 128/2000 Sb
- d) schvalované dokumenty ve schvalovacím řízení změny č.3 ÚPN SÚ Slatiňany jsou ve shodě s předloženým stanoviskem.

6. Ukládá:

p. A. Odvárkovi, vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Slatiňany

- 1) zaslat dotčeným orgánům státní správy schéma hlavního výkresu a obecně závaznou vyhlášku
- 2) zaslat registrační list odboru strategického rozvoje kraje, oddělení ÚP Krajského úřadu v Pardubicích a Ústavu územního rozvoje, Jakubské náměstí 3, 601 00 Brno
- 3) zajistit uložení Změn č.3 v souladu s ustanovením § 19 odst.2 a 3 vyhl. č. 131/98 Sb. o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, na MěÚ Slatiňany- odbor výstavby a životního prostředí, na Krajském úřadu Pardubického kraje – odboru strategického rozvoje kraje a na Městském úřadu v Chrudimi – odboru územního plánování a regionálního rozvoje.

7. Vydává:

- a) Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2006 – požární řád města Slatiňany, kterou se mění

obecně závazná vyhláška Města Slatiňany č. 2/2005 – požární řád města Slatiňany

8. Zrušuje:

- a) usnesení Zastupitelstva města Slatiňany č. 5/2003 ze dne 14. 4. 2003 ve věci schválení záměru koupě pozemku parc. č. 116/42 o výměře 5 459 m² v kat. území Škrovád včetně komunikace na pozemku vybudované za maximální cenu 1,- Kč/m² ve znění zprávy č. 7/23

MVDr. Ivan Jeník
starosta

Ing. Dagmar Fryšová
místostarostka