

**Obecně závazná vyhláška č. 3/2005 města Slatiňany  
o závazných částech Změny I. regulačního plánu Slatiňany – Jih,**

**kteřá mění a doplňuje**

**vyhlášku č. 2/2002 o závazných částech RP Slatiňany – Jih.**

Zastupitelstvo města Slatiňany schválilo na svém zasedání dne 16. listopadu 2005 Změny I. regulačního plánu Slatiňany – Jih a usneslo se vydat na základě § 29 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku.

**Článek I**

Obecně závazná vyhláška č. 2/2002 o závazných částech Regulačního plánu Slatiňany – Jih se mění a doplňuje takto:

1. Článek 1 (Účel vyhlášky) odst. 1 se mění takto:

(1) Obecně závazná vyhláška vymezuje závaznou část Regulačního plánu Slatiňany - Jih, schváleného Zastupitelstvem města Slatiňany (dále jen regulační plán) dne 17. června 2002 a závaznou část Změny č. I., schválené dne 16. listopadu 2005.

2. Článek 11 (Závěrečná ustanovení) doplňuje se odst. 3 takto:

(3) Schválené Změny I. regulačního plánu jsou uloženy na Městském úřadu Slatiňany, odboru výstavby a životního prostředí, na Krajském úřadu Pardubického kraje, odboru strategického rozvoje kraje a na Městském úřadu v Chrudimi, odboru územního plánování a regionálního rozvoje.

**Článek 2**

**Účinnost vyhlášky**

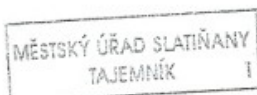
Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

MVDr. Ivan Jeník  
starosta města

Ing. Dagmar Fryšová  
místostarostka

Vyvěšení vyhlášky dne : 22. 11. 2005

Sejmutí vyhlášky dne : .....



*Red.*

Příloha obecně závazné vyhlášky č. 2/2002 o závazných částech Regulačního plánu Slatiňany – Jih (FUNKČNÍ A PROSTOROVÁ REGULACE) se mění a doplňuje takto:

1. Část B (Prostorová regulace) se doplňuje o odst. 3 takto:  
(3) Prostorová regulace stanovená Změnami I. regulačního plánu Slatiňany - Jih pro řadovou zástavbu je stanovena takto:

Vymezení stavebních pozemků :

- v severní části budou 4 pozemky pro individuální RD nahrazeny 8 pozemky pro řadové RD
- v jižní části dojde ke zmenšení šířky pozemků pro individuální RD o cca 1m z důvodu dodržení odstupových vzdáleností
- změna využití pozemků v severní části řešeného území – místo individuálních RD navržena řadová zástavba, umístění staveb je patrné z výkresové části

Návrhem dochází ke změně rozsahu etapizace výstavby, kdy řadové rodinné domy jsou začleněny do I. etapy výstavby.

**Regulační prvky řadové zástavby:**

Stavební čára: změna u řadové zástavby dle výkresu

Zastavění: max. 30%

Výška RD: beze změny

Tvar střech: beze změny

Sklon střech: beze změny

Krytina, barva krytiny: u řadové zástavby dochází ke změně - lehká střešní krytina Lindab, resp. taškové tabule profilované do tvaru střešních tašek, barva antracit.

Orientace štítů: řadové domy – hlavní hřebeny střech souběžně s ulicí

Vyvěšení vyhlášky dne : 22.11.2005

Sejmutí vyhlášky dne : .....

