



MĚSTSKÝ ÚŘAD SLATIŇANY

T. G. Masaryka 36, 538 21 Slatiňany

tel. 469 660 236, fax. 469 681 383, e-mail: mesto@slatinany.cz

2/6

počet stran originál/kopie: 2/2

Zpráva pro 6. zasedání zastupitelstva města konané dne 24. září 2019

Název: Koupě chat v chatové lokalitě "Borek" v Kunčí (předkupní právo)

Předkládá: Rada města Slatiňany
MVDr. Ivan Jeník – starosta

Zpracoval: Bc. Petra Víšková – referentka správy majetku

Vedoucí odboru: Ing. Vladimír Rašín – vedoucí HSO

Tajemník MěÚ: Ing. Josef Prokš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města:

1. **neschválilo** koupi chaty č. ev. 41 v katastrálním území Kunčí, obci Slatiňany, ve znění zprávy č. 2/6
2. **udělilo souhlas** s tím, aby stavbu chaty č. ev. 41 v katastrálním území Kunčí, obci Slatiňany odkoupili manželé Kameničtí na základě kupní smlouvy uzavřené dne 8. 9. 2019, ve znění zprávy č. 2/6
3. **neschválilo** koupi chaty č. ev. 46 v katastrálním území Kunčí, obci Slatiňany, ve znění zprávy č. 2/6
4. **udělilo souhlas** s tím, aby stavbu chaty č. ev. 46 v katastrálním území Kunčí, obci Slatiňany odkoupila paní Marešová na základě kupní smlouvy uzavřené dne 2. 8. 2019, ve znění zprávy č. 2/6
5. **neschválilo** koupi chaty č. ev. 106 v katastrálním území Kunčí, obci Slatiňany, ve znění zprávy č. 2/6
6. **udělilo souhlas** s tím, aby stavbu chaty č. ev. 106 v katastrálním území Kunčí, obci Slatiňany odkoupil pan Růžička na základě kupní smlouvy uzavřené dne 3. 9. 2019, ve znění zprávy č. 2/6

Na úložišti:

Příloha: Důvodová zpráva

Slatiňany 9. 9. 2019

Městský úřad Slatiňany

Důvodová zpráva

Předmětný návrh usnesení je zastupitelstvu předložen na základě požadavku vlastníků chat č. ev. 41, 46 a 106 v katastrálním území Kunčí (v chatové lokalitě „Borek“).

Vzhledem k tomu, že chtějí oba vlastníci své chaty prodat a mají již zájemce o koupi (koupěchtivého), předkládají městu podnět k využití předkupního práva k uvedeným nemovitostem dle občanského zákoníku, z titulu odlišného vlastnictví pozemku a stavby na pozemku.

Kupní cena chaty č. ev. 41: 200 000,- Kč

Kupní cena chaty č. ev. 46: 350 000,- Kč

Kupní cena chaty č. ev. 106: 550 000,- Kč

Koupěchtiví chaty č. ev. 41: manželé Kameničtí

Koupěchtiví chaty č. ev. 46: paní Marešová

Koupěchtiví chaty č. ev. 106: pan Růžička

Stejně jako v již realizovaných převodech navrhuje i v tomto případě koupi předmětných nemovitostí na pozemcích města neschválit (předkupní právo nevyužít) a převod na koupěchtivé odsouhlasit.

Slatiňany 9. 9. 2019

Vypracovala: Bc. Petra Víšková